



14

OBČINA IZOLA - COMUNE DI ISOLA
ŽUPAN - IL SINDACO

Številka: 355-2/2024
Datum: 1. 7. 2026

OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA
Občinski svet – Consiglio comunale

ZADEVA:	Predlog sklepa o potrditvi Predinvesticijske zasnove za projekt »Vodooskrba slovenske Istre in Krasa«
PРАВNA PODLAGA:	Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-10, 76/23, 24/25 – ZFisP-1, 39/25, 85/25 – ZPJS in 112/25) Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) Statut Občine Izola (Uradne objave št. 18/25 – uradno prečiščeno besedilo)
PREDLAGATELJ:	Milan Bogatič, župan Občine Izola
POSTOPEK SPREJEMANJA:	Ena obravnava
PRIPRAVLJAVEC:	Občinska uprava, Urad za komunalne dejavnosti
POROČEVALEC:	Georgi Bangiev, Mestna občina Koper Predstavnik RVK
DELOVNO TELO:	Odbor za gospodarstvo in finance Odbor za gospodarske javne službe in promet
PREDLOG OBČINSKEMU SVETU:	Občinski svet je obravnaval in sprejel Predinvesticijsko zasnovo za projekt »Vodooskrba slovenske Istre in Krasa« (za območje slovenske Istre)

1. Uvod

1.1. Razlogi za sprejetje in ocena stanja

Občinski sveti Občin Ankaran, Divača, Hrpelje – Kozina, Ilirska Bistrica, Izola, Komen, Koper, Miren-Kostanjevica, Piran, Pivka, Postojna in Sežana so v letu 2024 sprejeli sklepe o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta »Vodooskrba slovenske Istre in Krasa« (v nadaljevanju DIIP).

Občinski svet Občine Izola je na svoji 18. redni seji dne 28. 11. 2024 sprejel tak sklep in v njem med drugim pooblastil župana za sklenitev pogodbe z občinami investitorkami projekta, s katero se podrobneje dogovorijo medsebojne pravice in obveznosti, aktivnosti potrebne za izvedbo projekta, terminski plan izvedbe posameznih aktivnosti ter odgovorni nosilci za izvedbo.

Prav tako je z istim sklepom pooblastil župana za potrditev morebitne uskladitve dokumenta identifikacije investicijskega projekta ter izdelavo predinvesticijske zasnove, investicijskega programa ter vse potrebne investicijske dokumentacije za projekt.

Ker je od sprejema sklepa o potrditvi DIIP minilo že nekaj časa in se je vmes dinamika izvedbe projekta spremenila tudi v tem, da na pristojno ministrstvo ne bo podana enotna vloga vseh 12 občin investitork za odobritev sredstev za izvedbo investicije, temveč bodo vloge 4, za vsak vodovodni sistem posebej, upoštevajoč dejstvo, da gre za investicijo znatnega okoljskega pa tudi finančnega pomena, je prevladala odločitev, da se o projektu seznani Občinski svet in mu da možnost odločanja.

Predinvesticijska zasnova obravnava del projekta »Vodooskrba Slovenske Istre ter Krasa«, ki se nanaša na vodovodni sistem v upravljanju Rižanskega vodovoda Koper ter na območje občin Izola, Koper, Piran in Ankaran. Namen projekta je dolgoročno izboljšati varnost, zanesljivost in učinkovitost oskrbe s pitno vodo, zlasti v poletnih sušnih obdobjih, ko se izdatnost vodnega vira Rižana zmanjša, poraba pa zaradi turistične sezone poveča.

Investicija je razdeljena na dva vsebinska sklopa:

- izgradnjo povezovalnega sistema za zagotavljanje dodatnih oziroma rezervnih količin pitne vode;
- obnovo dotrajanih vodovodnih sistemov zaradi zmanjšanja vodnih izgub, okvar in stroškov vzdrževanja.

Predvidena je izgradnja oziroma nadgradnja približno 27,36 km povezovalnih cevovodov ter obnova približno 42,89 km vodovodnega omrežja. Na območju Občine Izola so predvideni posegi na območjih prestavitve vodovoda za novo cerkev, Prešernove ceste, Malije, Kort, Medošev, Bresta, Tomažičeve ulice, Južne obvoznice za Drogo ter Zahodnega Šareda. Skupna dolžina cevovodnih odsekov na območju občine Izola znaša 9,3 km. Poleg cevovodnih odsekov je predviden tudi Vodohran Pivol II.

PIZ obravnava dva izvedbeno-finančna scenarija z enakim končnim obsegom investicije:

- scenarij 1 predvideva izvedbo večjega dela obnov in povezovalnih ukrepov že v sedanjem programskem obdobju;
- scenarij 2 večji del povezovalnega sistema prenaša v naslednje programsko obdobje, zato je začetna finančna obremenitev nižja, celoviti učinki pa so doseženi pozneje.

Ocenjena vrednost investicije po tekočih cenah znaša približno:

- 55,85 milijona EUR po scenariju 1, od tega delež Občine Izola približno 12,20 milijona EUR (od tega lastnih sredstev 3,05 mio EUR)
- 57,40 milijona EUR po scenariju 2, od tega delež Občine Izola približno 12,51 milijona EUR (od tega lastnih sredstev 3,12 mio EUR).

Finančna konstrukcija predvideva sofinanciranje upravičenih stroškov iz evropskih in državnih sredstev ter zagotavljanje preostalega deleža iz občinskih proračunov. Izvedba je načrtovana fazno skozi programski obdobje 2021–2027 in 2028–2034.

Na podlagi večkriterijske primerjave PIZ kot primernejši predlaga scenarij 1, ki je dosegel oceno 3,90, scenarij 2 pa 3,45. Scenarij 1 omogoča hitrejše zmanjšanje vodnih izgub in zgodnejše izboljšanje varnosti oskrbe, vendar pomeni višjo finančno in izvedbeno obremenitev v prvem obdobju.

Ocena vrednosti investicije po tekočih cenah, v EUR – scenarij 1:

Ozn.	Stroškovna postavka / Leto	Programsko obdobje 2021 - 2027					Programsko obdobje 2028 - 2034					Skupaj
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
A	Povezava na rezervni vodni vir/nadgradnja	900.000	263.449	4.367.315	11.147.571	6.822.313	5.118.631	0	0	0	0	28.619.279
A.1	Občina Ankaran	27.090	7.930	131.456	335.542	205.352	154.071	0	0	0	0	861.440
A.2	Občina Izola	181.980	53.269	883.071	2.254.039	1.379.472	1.034.987	0	0	0	0	5.786.818
A.3	Občina Piran	251.190	128.721	2.133.870	5.446.703	3.333.382	2.500.963	0	0	0	0	13.794.830
A.4	Mestna občina Koper	439.740	73.529	1.218.918	3.111.287	1.904.108	1.428.610	0	0	0	0	8.176.191
B	Obnova vodovodnih sistemov zaradi izgub	0	1.154.052	4.903.629	8.296.137	3.778.304	2.614.315	2.768.286	3.624.164	87.721	0	27.226.607
B.1	Občina Ankaran	0	72.609	540.511	478.810	0	600.548	0	0	0	0	1.692.478
B.2	Občina Izola	0	272.730	1.381.496	2.483.295	0	168.255	2.105.405	0	0	0	6.411.181
B.3	Občina Piran	0	235.933	1.703.365	1.669.377	0	691.947	0	1.159.920	87.721	0	5.548.261
B.4	Mestna občina Koper	0	572.780	1.278.257	3.664.656	3.778.304	1.153.565	662.881	2.464.245	0	0	13.574.687
A+B	Skupaj	900.000	1.417.501	9.270.943	19.443.708	10.600.617	7.732.946	2.768.286	3.624.164	87.721	0	55.845.886
A+B.1	Občina Ankaran	27.090	80.539	671.967	814.352	205.352	754.619	0	0	0	0	2.553.918
A+B.2	Občina Izola	181.980	325.999	2.264.567	4.737.334	1.379.472	1.203.242	2.105.405	0	0	0	12.197.999
A+B.3	Občina Piran	251.190	364.654	3.837.235	7.116.080	3.333.382	3.192.910	0	1.159.920	87.721	0	19.343.091
A+B.4	Mestna občina Koper	439.740	646.309	2.497.174	6.775.943	5.682.412	2.582.175	662.881	2.464.245	0	0	21.750.877

Viri financiranja vseh stroškov investicije po občinah v EUR – scenarij 1:

OBČINA ANKARAN	Programsko obdobje 2021 - 2027					Programsko obdobje 2028 - 2034					Skupaj
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
Lastna sredstva Občine Ankaran (25%)	6.773	20.135	167.992	203.568	51.338	188.655	0	0	0	0	638.480
Sredstva evropske kohezijske politike (75%)	20.318	60.404	503.975	610.764	154.014	565.964	0	0	0	0	1.915.439
EU sredstva (Kohezijski sklad)	17.270	51.344	428.379	519.149	130.912	481.070	0	0	0	0	1.628.123
Sredstva proračuna RS	3.048	9.061	75.596	91.615	23.102	84.895	0	0	0	0	287.316
SKUPAJ	27.090	80.539	671.967	814.352	205.352	754.619	0	0	0	0	2.553.918

OBČINA IZOLA	Programsko obdobje 2021 - 2027					Programsko obdobje 2028 - 2034					Skupaj
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
Lastna sredstva Občine Izola (25%)	45.495	81.500	566.142	1.184.334	344.868	300.810	526.351	0	0	0	3.049.500
Sredstva evropske kohezijske politike (75%)	136.485	244.500	1.698.425	3.553.001	1.034.604	902.431	1.579.054	0	0	0	9.148.499
EU sredstva (Kohezijski sklad)	116.012	207.825	1.443.662	3.020.050	879.413	767.067	1.342.196	0	0	0	7.776.224
Sredstva proračuna RS	20.473	36.675	254.764	532.950	155.191	135.365	236.858	0	0	0	1.372.275
SKUPAJ	181.980	325.999	2.264.567	4.737.334	1.379.472	1.203.242	2.105.405	0	0	0	12.197.999

OBČINA PIRAN	Programsko obdobje 2021 - 2027					Programsko obdobje 2028 - 2034					Skupaj
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
Lastna sredstva Občine Piran (25%)	62.798	91.163	959.309	1.779.020	833.346	798.227	0	289.980	21.930	0	4.835.773
Sredstva evropske kohezijske politike (75%)	188.393	273.490	2.877.927	5.337.060	2.500.037	2.394.682	0	869.940	65.790	0	14.507.318
EU sredstva (Kohezijski sklad)	160.134	232.467	2.446.238	4.536.501	2.125.031	2.035.480	0	739.449	55.922	0	12.331.221
Sredstva proračuna RS	28.259	41.024	431.689	800.559	375.006	359.202	0	130.491	9.869	0	2.176.098
SKUPAJ	251.190	364.654	3.837.235	7.116.080	3.333.382	3.192.910	0	1.159.920	87.721	0	19.343.091

MESTNA OBČINA KOPER	Programsko obdobje 2021 - 2027					Programsko obdobje 2028 - 2034					Skupaj
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
Lastna sredstva Mestne občine Koper (25%)	109.935	161.577	624.294	1.693.986	1.420.603	645.544	165.720	616.061	0	0	5.437.719
Sredstva evropske kohezijske politike (75%)	329.805	484.731	1.872.881	5.081.957	4.261.809	1.936.631	497.161	1.848.184	0	0	16.313.158
EU sredstva (Kohezijski sklad)	280.334	412.022	1.591.949	4.319.663	3.622.537	1.646.137	422.585	1.570.956	0	0	13.866.184
Sredstva proračuna RS	49.471	72.710	280.932	762.294	639.271	290.495	74.574	277.228	0	0	2.446.974
SKUPAJ	439.740	646.309	2.497.174	6.775.943	5.682.412	2.582.175	662.881	2.464.245	0	0	21.750.877

OBČINE SKUPAJ	Programsko obdobje 2021 - 2027					Programsko obdobje 2028 - 2034					Skupaj
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
Lastna sredstva občin skupaj (25%)	225.000	354.375	2.317.736	4.860.927	2.650.154	1.933.237	692.071	906.041	21.930	0	13.961.471
Sredstva evropske kohezijske politike (75%)	675.000	1.063.126	6.953.208	14.582.781	7.950.463	5.799.710	2.076.214	2.718.123	65.790	0	41.884.414
EU sredstva (Kohezijski sklad)	573.750	903.657	5.910.226	12.395.364	6.757.893	4.929.753	1.764.782	2.310.405	55.922	0	35.601.752
Sredstva proračuna RS	101.250	159.469	1.042.981	2.187.417	1.192.569	869.956	311.432	407.718	9.869	0	6.282.662
SKUPAJ	900.000	1.417.501	9.270.943	19.443.708	10.600.617	7.732.946	2.768.286	3.624.164	87.721	0	55.845.886

PIZ predstavlja podlago za izbiro scenarija in nadaljnjo izdelavo investicijskega programa, projektne dokumentacije ter pridobivanje nepovratnih sredstev.

Sklep o potrditvi Predinvesticijske zasnove je kot priložnost potrebno oddati ob vlogi za odobritev sredstev za izvedbo projekta Vodooskrba slovenske Istre in Krasa na pristojno ministrstvo.

1.2. Pravna podlaga za sprejem

Pravna podlaga za sprejem je:

- 23. člen Zakona o javnih financah, ki določa predpise za pripravo načrta razvojnih programov;
- 19. člen Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, določa postopek in udeležence priprave in obravnave investicijskega programa;
- 24. člen Statuta Občine Izola določa pristojnosti Občinskega sveta.

1.3. Ocena finančnih in drugih posledic

Potrditev Predinvesticijske zasnove projekta »Vodooskrba slovenske Istre in Krasa sama bo sebi ne bo imela posebnega vpliva na proračun Občine Izola za leto 2026, saj so sredstva za izvedbo projekta v njem že zagotovljena. Načrt razvojnih programov za naslednja leta bo usklajen s potrjenim Investicijskim programom, ki je v izdelavi in bo predmet obravnave predvidoma na naslednji seji.

2. Poročilo o sodelovanju javnosti

Ker ne gre za sprejem splošnega akta, sodelovanje javnosti ni predvideno.

3. Predlog občinskemu svetu

Občinskemu svetu se predlaga, da obravnava predlog sklepa o potrditvi Predinvesticijske zasnove za projekt »Vodooskrba slovenske Istre in Krasa« (za območje slovenske Istre) in ga sprejme.

Pripravil:
Urad za komunalne dejavnosti
Tamara Grbavac
Višja svetovalka za gospodarske javne službe



Župan
Milan Bogatič



Priloga:

- Predinvesticijska zasnova za projekt Vodooskrba slovenske Istre in Krasa (za območje slovenske Istre)



OBČINA IZOLA - COMUNE DI ISOLA
OBČINSKI SVET - CONSIGLIO COMUNALE

Številka: 4503-0226/2026

PREDLOG!

Datum:

Na podlagi 13. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-1O, 76/23, 24/25 – ZFisP-1, 39/25, 85/25 – ZPJS in 112/25), 18. in 24. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) ter 24. in 97. člena Statuta Občine Izola (Uradne objave Občine Izola, št. 18/25 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Izola na ____ redni seji dne ____ sprejel naslednji

S K L E P

o potrditvi Predinvesticijske zasnove za projekt »Vodooskrba slovenske Istre in Krasa« (za območje slovenske Istre)

1.

Potrdi se Predinvesticijska zasnova za investicijo »Vodooskrba slovenske Istre in Krasa« (za območje slovenske Istre), ki sta ga izdelala JZP Izola, Sončno nabrežje 4, Izola in podjetje Elmarkt d.o.o., Sončna pot 42, 6320 Portorož, julija 2026, št. PIZ 015/2026.

2.

Občinski svet Občine Izola pooblašča župana za podpis dokumenta iz 1. točke tega sklepa.

3.

Ta sklep velja takoj.

Župan
Milan Bogatič